



Aufteilung der Grundfläche nach DIN 277 zur Berechnung der erforderlichen Stellplätze
Erweiterungsbau KJPP - Stand: 08.07.2021

Nr. 2.2 gem. Anlage zu Nr. 51.11 VV BauO NRW - Räume mit erheblichem Besucherverkehr (Beratungsräume, Arztpraxen o.ä.)

Nr. 8.4 gem. Anlage zu Nr. 51.11 VV BauO NRW - Förderschulen

Geschoss	Bauteil	Bereich	BGF (qm)	KGF (qm)	NRF (qm)	NUF (qm)	TF (qm)	VF (qm)	Anz. Schüler	Anz. Lehrkräfte
UG	Erweiterungsbau	Therapiebereich	205,63	36,72	168,91	127,34	0,00	41,57	0	0
EG	Erweiterungsbau	Therapiebereich	861,46	150,20	711,26	502,22	1,82	207,22	0	0
1.OG	Erweiterungsbau	Therapiebereich	948,60	117,37	831,23	405,74	13,59	193,10	0	0
1.OG	Erweiterungsbau	Förderschule				191,31	0,00	27,49	max. 18	4
Summe	Erweiterungsbau	Therapiebereich	1035,30						0	0
Summe	Erweiterungsbau	gesamt	1226,61						18	4

Erweiterungsbau KJPP - Stand: 08.07.2021

Geschoss	Raumkat. -Nr.	Raumkategorie	Nutzungsgruppe	R.-anzahl	(Bauteil Erweiterungsbau) Bereich	Raumname	Berechnete Fläche (qm) NUF
UG	5	Ver- & Entsorgung	NUF	1	Therpiebereich	Lager 1	12,69
UG	5	Ver- & Entsorgung	NUF	2	Therpiebereich	Lager 2	12,69
UG	9	Verkehrsfläche	VF	3	Therpiebereich	Flur	41,57
UG	7	Sonstiges	NUF	4	Therpiebereich	WC Mädchen	2,20
UG	7	Sonstiges	NUF	5	Therpiebereich	WC Jungen	2,42
UG	4	Soz. Dienste	NUF	6	Therpiebereich	Umkleide Personal	10,84
UG	7	Sonstiges	NUF	7	Therpiebereich	WC Personal	2,26
UG	7	Sonstiges	NUF	8	Therpiebereich	Vorraum WC/DU	2,26
UG	7	Sonstiges	NUF	9	Therpiebereich	Dusche Personal	2,26
UG	7	Sonstiges	NUF	10	Therpiebereich	Werkstatt	22,00
UG	7	Sonstiges	NUF	11	Therpiebereich	Lernküche	22,00
UG	7	Sonstiges	NUF	12	Therpiebereich	Bewegung / Gymnasikr.	35,72
UG	Netto-Raumfläche						168,91

UG		<i>Nutzfläche NUF</i>			<i>Therapiebereich</i>		<i>127,34</i>
UG		<i>Technikfläche TF</i>			<i>Therapiebereich</i>		<i>0,00</i>
UG		<i>Verkehrsfläche VF</i>			<i>Therapiebereich</i>		<i>41,57</i>
UG	Netto-Raumfläche NRF						168,91

Erweiterungsbau KJPP - Stand: 08.07.2021

Geschoss	R.-kat.-Nr.	Raumkategorie	Nutzungsgruppe	R.-anzahl	(Bauteil Erweiterungsbau) Bereich	Raumname	Berechnete Fläche (qm) NUF
EG	7	Sonstiges	NUF	1	Therpiebereich	Gruppe 1 Kinder	71,63
EG	7	Sonstiges	NUF	2	Therpiebereich	HA Raum	9,62
EG	7	Sonstiges	NUF	3	Therpiebereich	Ruhe Auszeit	9,62
EG	7	Sonstiges	NUF	4	Therpiebereich	Bau Zimmer	16,69
EG	9	Verkehrsfläche	VF	5	Therpiebereich	Treppenhaus	21,06
EG	7	Sonstiges	NUF	6	Therpiebereich	Pat.Gar.Wertf.	9,29
EG	7	Sonstiges	NUF	7	Therpiebereich	Spieltherapie	17,81
EG	7	Sonstiges	NUF	8	Therpiebereich	Pfl.Ltg	12,01
EG	9	Verkehrsfläche	VF	9	Therpiebereich	Windfang	10,65
EG	5	Ver- & Entsorgung	NUF	10	Therpiebereich	Lager	5,26
EG	8	Technikfläche	TF	11	Therpiebereich	Schacht	1,82
EG	9	Verkehrsfläche	VF	12	Therpiebereich	Flur	93,22
EG	1	Unters. / Behandl.	NUF	13	Therpiebereich	Psych. 1	5,26
EG	1	Unters. / Behandl.	NUF	14	Therpiebereich	Psych. 2	18,11
EG	7	Sonstiges	NUF	15	Therpiebereich	Warten 2	8,52
EG	1	Unters. / Behandl.	NUF	16	Therpiebereich	Psych. 3	18,11
EG	1	Unters. / Behandl.	NUF	17	Therpiebereich	Psych. 4	18,11
EG	1	Unters. / Behandl.	NUF	18	Therpiebereich	Therapie 3	21,46
EG	1	Unters. / Behandl.	NUF	19	Therpiebereich	Therapie 2	20,33
EG	1	Unters. / Behandl.	NUF	20	Therpiebereich	Therapie 1	21,45
EG	7	Sonstiges	NUF	21	Therpiebereich	Ruheraum	11,53
EG	1	Unters. / Behandl.	NUF	22	Therpiebereich	Arzt	21,54
EG	7	Sonstiges	NUF	23	Therpiebereich	HA Zimmer	8,62
EG	7	Sonstiges	NUF	24	Therpiebereich	Gruppe 2 Jugendliche	61,43
EG	7	Sonstiges	NUF	25	Therpiebereich	Stützpunkt	16,02
EG	7	Sonstiges	NUF	26	Therpiebereich	Besprechung	25,50
EG	7	Sonstiges	NUF	27	Therpiebereich	WC M	3,07
EG	7	Sonstiges	NUF	28	Therpiebereich	WC J.	3,08
EG	7	Sonstiges	NUF	29	Therpiebereich	Stützpunkt	16,04
EG	7	Sonstiges	NUF	30	Therpiebereich	WC M	3,05
EG	7	Sonstiges	NUF	31	Therpiebereich	WC J.	3,05
EG	7	Sonstiges	NUF	32	Therpiebereich	WA/DU Jugendl.	4,88
EG	7	Sonstiges	NUF	33	Therpiebereich	Pat. Gar. Wertf.	4,88
EG	9	Verkehrsfläche	VF	34	Therpiebereich	Flur intern	82,29
EG	1	Unters. / Behandl.	NUF	35	Therpiebereich	U/B	12,04
EG	5	Ver- & Entsorgung	NUF	36	Therpiebereich	Lager	5,35
EG	5	Ver- & Entsorgung	NUF	37	Therpiebereich	Getränkelerager	7,88
EG	5	Ver- & Entsorgung	NUF	38	Therpiebereich	Pumi	4,88
EG	7	Sonstiges	NUF	39	Therpiebereich	WC D. MA	3,05

Erweiterungsbau KJPP - Stand: 08.07.2021

Geschoss	R.-kat.-Nr.	Raumkategorie	Nutzungsgruppe	R.-anzahl	(Bauteil Erweiterungsbau) Bereich	Raumname	Berechnete Fläche (qm) NUF
EG	7	Sonstiges	NUF	40	Therapiebereich	WC H. MA	3,05
EG	Netto-Raumfläche						711,26

EG		Nutzfläche NUF			Therapiebereich		502,22
EG		Technikfläche TF			Therapiebereich		1,82
EG		Verkehrsfläche VF			Therapiebereich		207,22
EG	Netto-Raumfläche NRF						711,26

Erweiterungsbau KJPP - Stand: 08.07.2021

Geschoss	R.-kat.-Nr.	Raumkategorie	Nutzungsgruppe	R.-anzahl	(Bauteil Erweiterungsbau) Bereich	Raumname	Berechnete Fläche (qm) NUF
1.OG	5	Ver- & Entsorgung	NUF	1	Therpiebereich	Lager Sekretariat	13,59
1.OG	8	Technikfläche	TF	2	Therpiebereich	Schacht	1,93
1.OG	9	Verkehrsfläche	VF	2	Therpiebereich	Flur	64,13
1.OG	7	Sonstiges	NUF	3	Therpiebereich	Beh.WC	7,68
1.OG	7	Sonstiges	NUF	4	Therpiebereich	WC D	3,44
1.OG	7	Sonstiges	NUF	5	Therpiebereich	WC H	3,59
1.OG	9	Verkehrsfläche	VF	6	Therapiebereich	Flur intern	107,91
1.OG	5	Ver- & Entsorgung	NUF	7	Therpiebereich	Mat.raum	6,28
1.OG	5	Ver- & Entsorgung	NUF	8	Therpiebereich	Lager	15,95
1.OG	1	Unters. / Behandl.	NUF	9	Therpiebereich	Pia. 1	17,20
1.OG	1	Unters. / Behandl.	NUF	10	Therpiebereich	Pia. 2	17,20
1.OG	1	Unters. / Behandl.	NUF	11	Therpiebereich	Pia. 3	17,22
1.OG	4	Soziale Dienste	NUF	12	Therpiebereich	Sozialraum	24,32
1.OG	1	Unters. / Behandl.	NUF	13	Therpiebereich	Körpl. Unters.	11,94
1.OG	6	Forschung / Lehre	NUF	14	Therpiebereich	Testraum Prakt.	10,00
1.OG	7	Sonstiges	NUF	15	Therpiebereich	Warten Ltg.	7,28
1.OG	7	Sonstiges	NUF	16	Therpiebereich	Leitung	26,83
1.OG	1	Unters. / Behandl.	NUF	17	Therpiebereich	Pia. 4	20,30
1.OG	1	Unters. / Behandl.	NUF	18	Therpiebereich	Pia. 5	20,03
1.OG	1	Unters. / Behandl.	NUF	19	Therpiebereich	Pia. 6	21,31
1.OG	1	Unters. / Behandl.	NUF	20	Therpiebereich	Pia. 7	21,31
1.OG	1	Unters. / Behandl.	NUF	21	Therpiebereich	Pia. 8	21,31
1.OG	9	Verkehrsfläche	VF	22	Therpiebereich	Treppenhaus	21,06
1.OG	4	Soziale Dienste	NUF	23	Therpiebereich	Teek. Sekr.	11,51
1.OG	7	Sonstiges	NUF	24	Therpiebereich	Sekr. 2	19,96
1.OG	7	Sonstiges	NUF	25	Therpiebereich	Sekr. 1	25,00
1.OG	7	Sonstiges	NUF	26	Therpiebereich	Konferenz	30,99
1.OG	7	Sonstiges	NUF	27	Therpiebereich	Warten	32,76
1.OG	7	Sonstiges	NUF	28	Therpiebereich	WC J. Pat	3,52
1.OG	7	Sonstiges	NUF	29	Therpiebereich	WC M Pat.	3,45
1.OG	5	Ver- & Entsorgung	NUF	30	Therpiebereich	Pumi	3,43
1.OG	Netto-Raumfläche			Therapiebereich			612,43
1.OG	9	Verkehrsfläche	VF	30	Förderschule	Flur	27,49
1.OG	5	Ver- & Entsorgung	NUF	31	Förderschule	Abstellraum	9,01
1.OG	7	Sonstiges	NUF	32	Förderschule	Sekretariat	13,45
1.OG	7	Sonstiges	NUF	33	Förderschule	Leitungsbüro	13,45
1.OG	7	Sonstiges	NUF	34	Förderschule	Lehrerzimmer	17,33
1.OG	7	Sonstiges	NUF	35	Förderschule	HA Zimmer	35,33
1.OG	6	Forschung / Lehre	NUF	36	Förderschule	Klasse 2	40,25

Erweiterungsbau KJPP - Stand: 08.07.2021

Geschoss	R.-kat.-Nr.	Raumkategorie	Nutzungsgruppe	R.-anzahl	(Bauteil Erweiterungsbau) Bereich	Raumname	Berechnete Fläche (qm) NUF
1.OG	6	Forschung / Lehre	NUF	37	Förderschule	Differenzierungsraum 2	15,90
1.OG	6	Forschung / Lehre	NUF	38	Förderschule	Klasse 2	35,55
1.OG	7	Sonstiges	NUF	39	Förderschule	WC J.	2,76
1.OG	7	Sonstiges	NUF	40	Förderschule	WC M.	2,76
1.OG	7	Sonstiges	NUF	41	Förderschule	WC D. MA	2,76
1.OG	7	Sonstiges	NUF	42	Förderschule	WC H. MA	2,76
1.OG	Netto-Raumfläche				Förderschule		218,80

1.OG		Nutzfläche	NUF		Therapiebereich		405,74
1.OG		Nutzfläche	NUF		Förderschule		191,31
1.OG		Technikfläche	TF		Therapiebereich		13,59
1.OG		Technikfläche	TF		Förderschule		0,00
1.OG		Verkehrsfläche	VF		Therapiebereich		193,10
1.OG		Verkehrsfläche	VF		Förderschule		27,49
1.OG	Netto-Raumfläche NRF				gesamt		831,23